



## ЦЕНОВНИК УСЛУГА

Ценовник посредничких провизија за обављено посредовање приликом купопродаје, замене или изнајмљивања некретнина.

**КУПОПРОДАЈА** (Провизија се наплаћује о процентима од укупног постигнутог износа купопродајне цене).

- ✚ Највиша укупна провизија **6%**
- ✚ Најнижа укупна провизија **500,00 евра**

**ПРОДАЈА** (Провизија за посредовање приликом продаје некретнине, наплаћује се од продавца).

- ✚ До **3%** (а не мање од 500,00 евра у динарској противвредности).

### КУПОВИНА

- ✚ До **3%** (а не мање од 500,00 евра у динарској противвредности).

**ЗАМЕНА** (провизија се наплаћује од сваке стране у замени).

- ✚ **2-3%** (процент се рачуна од вредности некретнине коју је страна стекла заменом).

### КОНСУЛТАНСКО-АДМИНИСТРАТИВНЕ УСЛУГЕ

- ✚ Од 15.000,00 – 400.000,00 динара

### ЗАКУП

**Закуподавац** (провизија од закуподавца), проценат од месечне закупнине

- ✚ Минимално: **50%**
- ✚ За закуп трајања од 12 од 59 месеци: **75%**
- ✚ Минимално за закуп трајања од 60 месеци (5 година) и више: **100%**

**Закупац** (провизија од закупца), проценат од месечне закупнине

- ✚ Минимално: **50%**
- ✚ За закуп трајања од 12 од 59 месеци: **75%**
- ✚ Минимално за закуп трајања од 60 месеци (5 година) и више: **100%**

У Београду, дана 10.02.2022. године

PORTA NEKRETNINE

Зорица Танасковић

Zorica Tanasković PR  
AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
PORTA NEKRETNINE  
BEOGRAD